

# 商品概要説明書

## J A多目的ローン（一般型A）

（2023年10月1日現在）

商品名	J A多目的ローン（一般型）
ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"><li>○当 J A の組合員の方。</li><li>○お借入時の年齢が満 18 歳以上 75 歳未満であり、最終償還時の年齢が満 76 歳未満の方。</li><li>○原則として、前年度税込年収が 150 万円以上ある方（自営業者の方は前年度税引前所得とします。）。</li><li>○原則として、勤続（または営業）年数が 1 年以上の方。</li><li>○生活の本拠が定まっている方（農業者以外の自営業者の方については、ご本人またはご家族の持ち家であること。）。</li><li>○当 J A が指定する保証機関の保証が受けられる方。</li><li>○その他当 J A が定める条件を満たしている方。</li></ul>
資金用途	<p>○生活に必要とする一切のご資金とし、資金用途の確認可能なものとします。ただし、以下の資金は対象外とします。</p> <ul style="list-style-type: none"><li>① J A で納付される相続税・贈与税を除く税金支払資金</li><li>② 負債整理資金</li><li>③ 所定の期日経過後の経済未収金の肩代り資金</li><li>④ 営農資金および事業資金</li></ul>
借入金額	○10 万円以上 500 万円以内、1 万円単位とし、所要金額の範囲内とします。
借入期間	○6 か月以上 10 年以内とします。
借入利率	<p><b>【固定金利型】</b></p> <p>お借入時の利率を、完済時まで適用いたします。</p> <p>○利率は店頭に掲示します。詳細については、当 J A の融資窓口へお問い合わせください。</p>
返済方法	○元利均等返済（毎月の返済額（元金＋利息）が一定金額となる方法）とし、毎月返済方式、年 2 回返済方式（専業農業者の方に限ります。）、特定月増額返済方式（毎月返済方式に加え年 2 回の特定月に増額して返済する方式。特定月増額返済による返済元金総額は、お借入金額の 40%以内、1 万円単位です。）のいずれかをご選択いただけます。
担保	○不要です。
保証人	○当 J A が指定する保証機関（千葉県農業信用基金協会）の保証をご利用いただけますので、原則として保証人は不要です。
保証料	<p>○一括払い・分割払いのいずれかよりご選択いただけます。</p> <p>①一括払い（保証料率年 0.70%～年 1.60%）</p> <p>ご融資時に一括して保証料をお支払いいただきます。</p> <p><b>【お借入額 100 万円あたりの一括支払保証料（0.70%）（例）】</b></p>

	<table border="1"> <tr> <td>お借入期間</td> <td>1年</td> <td>2年</td> <td>3年</td> <td>4年</td> <td>5年</td> </tr> <tr> <td>保証料 (円)</td> <td>3,774</td> <td>7,260</td> <td>10,739</td> <td>14,215</td> <td>17,682</td> </tr> </table> <p>②分割払い          約定返済日の元利金返済にあわせ、保証料をお支払いいただきます。          なお、保証料率は年0.70%～1.60%です。</p>	お借入期間	1年	2年	3年	4年	5年	保証料 (円)	3,774	7,260	10,739	14,215	17,682
お借入期間	1年	2年	3年	4年	5年								
保証料 (円)	3,774	7,260	10,739	14,215	17,682								
団体信用生命共済 (保険)	<p>○ご希望により当JA所定の団体信用生命共済(保険)のいずれかにご加入いただけます。          なお、選択される団体信用生命共済(保険)の種類によりお借入利率は下表記載の加算利率分高くなります。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>団体信用生命共済(保険)名</th> <th>加算利率</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>団体信用生命共済(特約なし)</td> <td>年0.3%</td> </tr> <tr> <td>団体信用生命共済(連生)</td> <td>年0.4%</td> </tr> <tr> <td>がん保障特約付団体信用生命保険</td> <td></td> </tr> <tr> <td>がん保障特約付団体信用生命保険(連生)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>団体信用生命保険(ワイド)</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	団体信用生命共済(保険)名	加算利率	団体信用生命共済(特約なし)	年0.3%	団体信用生命共済(連生)	年0.4%	がん保障特約付団体信用生命保険		がん保障特約付団体信用生命保険(連生)		団体信用生命保険(ワイド)	
団体信用生命共済(保険)名	加算利率												
団体信用生命共済(特約なし)	年0.3%												
団体信用生命共済(連生)	年0.4%												
がん保障特約付団体信用生命保険													
がん保障特約付団体信用生命保険(連生)													
団体信用生命保険(ワイド)													
9大疾病補償保険	<p>○ご希望により上記の団体信用生命共済(特約なし)とあわせて「9大疾病補償保険」にご加入いただけます。ご利用にあたっては借入利率に以下の利率が加算されます。          年0.6%</p>												
手数料	<p>○ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済をされる場合は、次の事務手数料(消費税等含む。)が必要です。          ①全額繰上返済の場合…5,500円          ②一部繰上返済の場合… — 円</p> <p>○ご返済期間終了までの間において、ご返済条件を変更される場合は5,500円の条件変更手数料(消費税等含む。)が必要です。</p>												
苦情処理措置および 紛争解決措置の内容	<p>○苦情処理措置          本商品にかかる相談・苦情(以下「苦情等」という。)につきましては、当JA本支店(所)または金融部(電話:04-7140-2204)にお申し出ください。当JAでは規則の制定など苦情等に対処する態勢を整備し、迅速かつ適切な対応に努め、苦情等の解決を図ります。          また、JAバンク相談所(電話:03-6837-1359)でも、苦情等を受け付けております。</p> <p>○紛争解決措置          外部の紛争解決機関を利用して解決を図りたい場合は、次の機関を利用できます。上記当JA金融部またはJAバンク相談所にお申し出ください。          東京弁護士会紛争解決センター(電話:03-3581-0031)          第一東京弁護士会仲裁センター(電話:03-3595-8588)          第二東京弁護士会仲裁センター(電話:03-3581-2249)          東京弁護士会、第一東京弁護士会、第二東京弁護士会(以下「東京三弁護</p>												

	<p>士会」という)では、東京以外の地域のお客様からのお申し出について、お客様の意向に基づき、お客様のアクセスに便利な地域で手続を進める方法もあります。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・現地調停：東京の弁護士会と東京以外の弁護士会が、テレビ会議システム等により、共同して解決に当たります。</li> <li>・移管調停：東京以外の弁護士会の仲裁センター等に手続を移管します。</li> </ul> <p>なお、現地調停、移管調停は全国の弁護士会で実施しているものではありません。具体的内容は上記JAバンク相談所または東京三弁護士会にお問い合わせください。</p>
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>○お申込みに際しては、当JAおよび当JAが指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。</li> <li>○印紙税が別途必要となります。</li> <li>○現在のお借入利率やご返済額の試算については、当JAの融資窓口までお問い合わせください。</li> <li>○連帯債務者どちらかの連生団体信用生命共済（保険）により本ローンが完済された場合、もう一方の債務者のローンが免除された部分が一時所得とみなされ、所得税の課税対象となる場合があります。詳しくは最寄りの税務署にお問い合わせください。</li> </ul>

**JAちば東葛**